

月々の支払いを

3,000万円借入の場合  
**70% OFF**

にする  
すごい家



17.28kW (3寸)  
5.40kW (2寸)

延施工面積  
**52坪**

※写真はイメージです。  
札幌・沖縄 / 95万円 岡山・鹿児島 / 97万円  
盛岡・福島 / 94万円 甲府・高知 / 104万円  
秋田・新潟 / 85万円 広島・宮崎 / 103万円  
※上記価格は日射量により変動します。詳しくは右記地図をご参照ください。

二世帯同居 年間 **100万円住宅** 売電

世界NO.1の高性能太陽光発電を搭載!  
0円住宅を実現するには優れた太陽光発電が必要です。  
[ナインナインの日本製ポリシリコンを使用]  
驚異の99.9999999%  
超高純度バーズンポリシリコン使用。  
純度の低いスクラップ(クズ)シリコンは使用していません。  
通常は99.9999%(6つの9)が多く使われています。  
0円住宅に使用する太陽光パネルの性能比較  
SHPRO-Series  
単位面積当りの発電量が多い  
270W枚  
[高性能単結晶]

発がん性が指摘される中国からの大気汚染物質  
**PM2.5を98%除去**  
花粉を99.8%除去する24時間換気  
健康住宅  
アレルギーや  
改善が期待できます。  
プラズマイオン発生で  
インフルエンザ菌も除去!

**3,000万円借入をした場合**

月々ローン  
約90,000円

売電金額  
約65,000円

= 差額 **25,000円** のローンで済みます!! (20年間ずっと!)



◎予測売電収入の実例

1 年間の予測平均総発電量  
太陽光発電システム設置量 1kWあたりの年間予測発電量  
(17.28kW) × (1032 (福井県) ※右図参照)  
方位・角度の設置条件 パワーコンディショナ 20年間の長期による発電効率 変換効率 遅延発電劣化率 接続ボックスロス  
× (96%) × (96%) × (96%) × (100%) = **15,777kWh**

2 年間の平均予測総売電額  
売電単価37.8円/kWh × ① (20,707kWh) = ② **782,724円**

3 月間予想売電額  
② (782,724円) ÷ 12ヵ月 = **65,227円**

◎各地の平均日射量

記載の数値は真南で傾斜角30度の年平均日射量(kWh/m<sup>2</sup>/日)です。NEDO技術開発機構「全国日射関連データマップ」の数値を基にパワーコンディショナの変換ロス8%を含まない数値に再計算してあります。(※当社使用のパワーコンディショナとロス率が異なるため)

係数	平均日射量
1.00	最も適した地域 1216
0.94	標準的な地域 1146
0.86	やや不利な地域 1050

※「最も適した地域」を1とした場合の割合

福井 / 1032

札幌 / 1138 盛岡 / 1124 新潟 / 1023 東京 / 1084 大阪 / 1135 宮崎 / 1234 沖縄 / 1138

※福井県の平均発電量にて算出。上記計算式にて試算しています。※建物本体価格には土地・諸費用(屋外の鉛排水工事等の建物以外にかかる工事費及び、太陽光にかかる電気工事ならびに、電力会社への工事保証金、各種保険料、登記費用、ローン諸費用などの合計金額は)含まれていません。別途必要です。※都市部、寒冷地、積雪地など地域によって販売価格が異なる場合があります。※月々の支払額は、35年返済、金利1.40%(10年固定・6月中まで)で試算。金利変動及び借入れ諸条件により異なります。あくまでも目安としての表記です。

大幸ハウジングからのご提案

老後の心配やアパート経営をお考えの方に!!

- 発電アパート 空室のある期間も発電料金でローン支払が安心です。
- 発電サ高住 将来必ず必要となる施設なのでリスクの少ない提案です。  
※発電サービス付き高齢者向け賃貸住宅
- 減震プレート 震度8を震度約4に半減します。お値段も断然お得!

発電MAX敦賀市榑川モデルハウス兼分譲も致します。

**OPEN!!**

分譲販売価格 **2,980万円**  
土地840万円 / 建物1,890万円  
太陽光パネル / 250万円  
※受け付けは随時行います。

7kWの太陽光パネル付き住宅で電気代0円住宅!!  
さらにお小遣いももらえる家!  
エアコン1~2台で、年中快適空間。  
床暖房も必要ありません!!  
大切なあなたの家族のために  
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリックの  
高性能健康住宅を!

太陽光パネル 7kW搭載

所在地 敦賀市川136-3-4 床面積 99.37㎡(30.06坪)  
敷地面積 198.35㎡(60.00坪) 総施工面積 121.75㎡(36.83坪)

お電話は携帯まで 営業担当 橋本大輔 携帯電話 **090-6813-6466**